

AG	27.05.2025	Mise à jour trimestrielle
AF	06.01.2025	Mise à jour trimestrielle
AE	08.08.2024	Mise à jour
AD	31.05.2024	Mise à jour
AC	08.03.2024	Mise à jour
AB	19.09.2023	Mise à jour
AA	03.07.2023	Mise à jour
Z	19.06.2023	Mise à jour trimestrielle
Y	03.03.2023	Mise à jour trimestrielle
X	14.12.2022	Mise à jour trimestrielle
W	23.11.2022	Mise à jour trimestrielle
V	05.10.2022	Mise à jour trimestrielle
U	09.08.2022	Mise à jour trimestrielle
T	10.06.2022	Mise à jour trimestrielle
S2	28.01.2022	Mise à jour suivant commentaires janvier 2022
S	11.01.2022	Mise à jour trimestrielle
R	25.11.2021	Mise à jour trimestrielle
Q	30.07.2021	Intégration AVP VRD
P2	04.06.2021	Mise à jour abords llot 10 et engazonnement emprise Gagarine
P	19.05.2021	Mise à jour suivant commentaires GPA mai 2021
O	07.05.2021	Mise à jour Mensuelle
N	13.04.2021	Mise à jour trimestrielle
M	08.12.2020	Mise à jour Mensuelle
L	12.11.2020	Mise à jour Mensuelle
K	21.10.2020	Mise à jour trimestrielle
J	02.07.2020	Mise à jour trimestrielle
I	23.04.2020	Mise à jour pour avis intervenants
H	18.01.2019	Mise à jour suite suite réunion MOA / MOE-U / OPC-IC du 17/01/2019
G	21.12.2018	Mise à jour suite suite réunion MOA / MOE-U / OPC-IC du 13/12/2018
F	11.12.2018	Mise à jour suite suite commentaires MOA du 07/12/2018 et phasage démolition d'ANTEA
E	30.11.2018	Mise à jour suite réunion MOA / MOE-U / OPC-IC du 15/11/2018
D	09.11.2018	Mise à jour suite réunion MOA / MOE-U / OPC-IC du 30/10/2018
C	23.10.2018	Mise à jour suite réunion et commentaires MOA du 05/10/2018
B	05.10.2018	Mise à jour suite réunions et commentaires MOA des 14 et 27/09/2018
A	23.02.2018	Création du document
Indice	Date	Modifications



ZAC GAGARINE TRUILLOT A IVRY SUR SEINE

MAITRE D'OUVRAGE

EPA ORSA
2 avenue Jean Jaurès
94600 CHOISY LE ROI

MAITRE D'OUVRAGE



setec opency

42-52, quai de la Rapée
CS 7230
75583 PARIS CEDEX 12

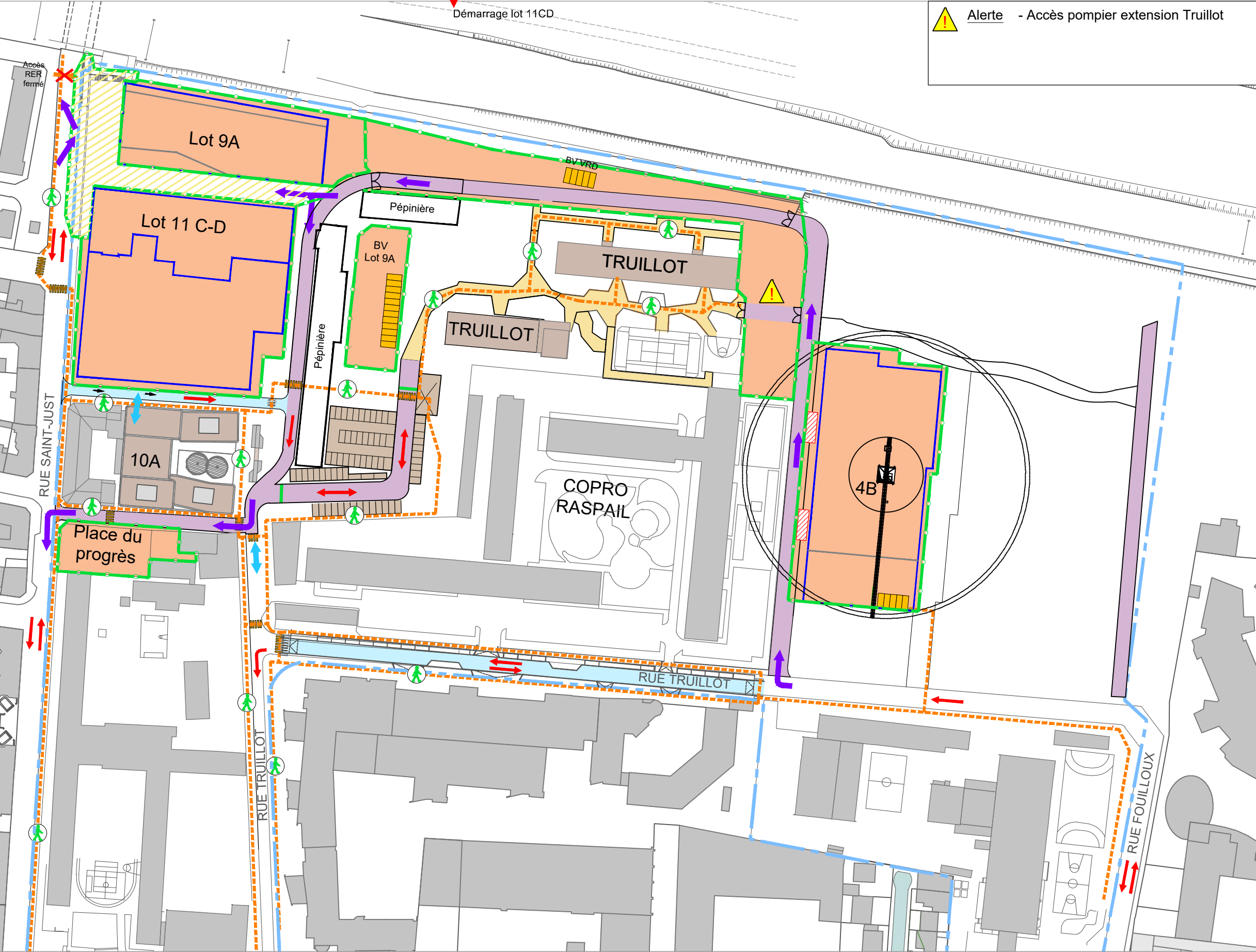
Tél : +33 1 82 51 50 00
Mèl : opency@setec.com
www.opency.setec.com

MISSION OPC



CAHIER DE PHASAGE TRAVAUX ZAC

Etabli par Dessiné par Approuvé par	L.MOREAU JL.MARTINS J.GOLINSKY	Date de création 23.02.2018				
		Date de révision 27.05.2025				
Emetteur	N° d’Affaire	Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice
setec opency	011-42318	DCE	PHA	SANS (A3)	011-42318-PHA-001	AG



NOTES

LEGENDE

Emprise foncière

Travaux promoteur en cours

Clôture de chantier

Travaux promoteur terminés

Travaux Aménageur

Voirie provisoire

Voirie définitive

Flux mixte

Flux chantier

Flux riverains

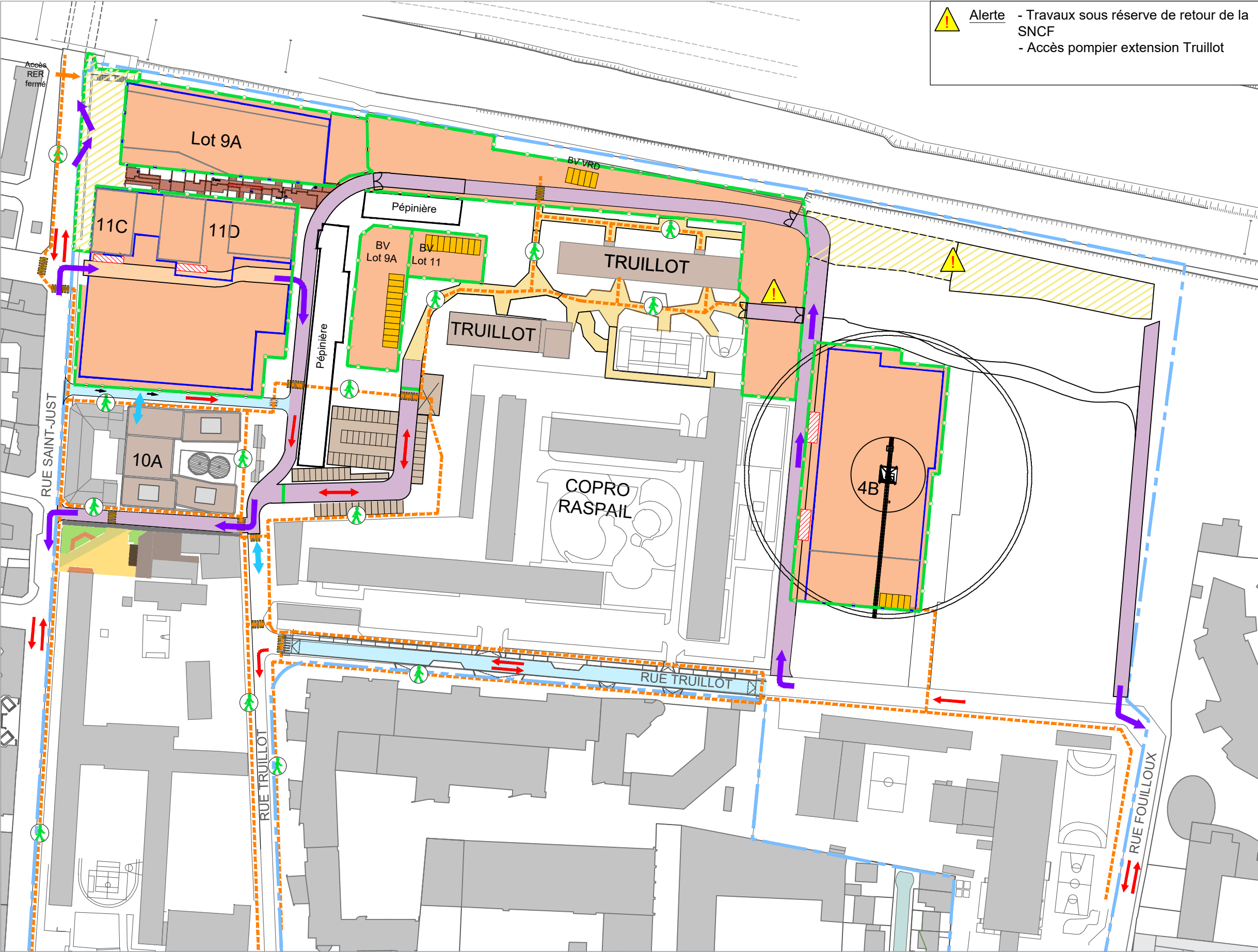
Cheminement piétons

Voie fermée

Limite secteur

0 5 25M 50M

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D



NOTES

LEGENDE

- Emprise foncière
- Travaux promoteur en cours
- Clôture de chantier
- Travaux promoteur terminés
- Travaux Aménageur
- Voirie provisoire
- Voirie définitive
- Flux mixte
- Flux chantier
- Flux riverains
- Cheminement piétons
- Voie fermée
- Limite secteur

0 5 25M 50M

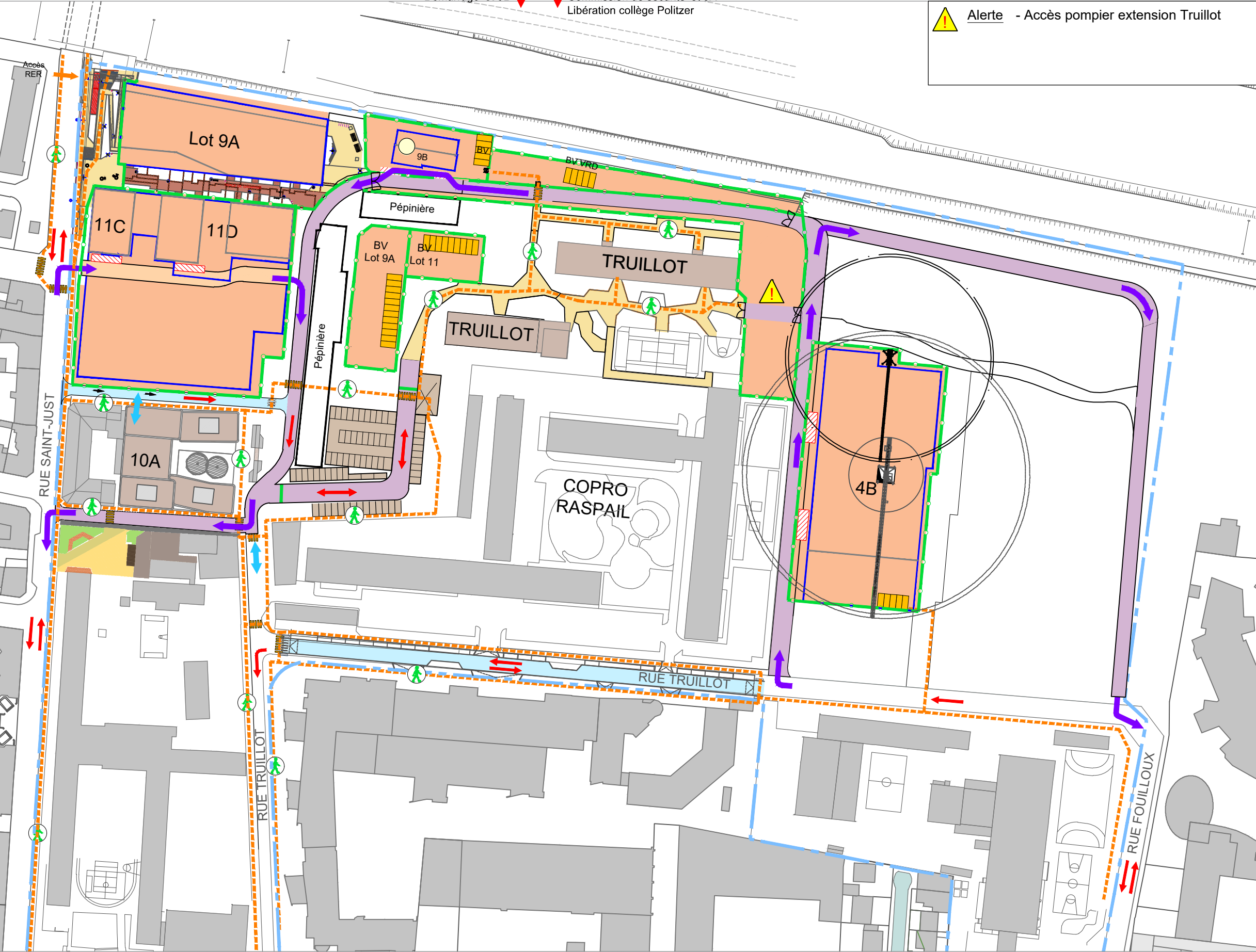


Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice	Date	Folio
DCE	PHA	SANS(A3)	011-42318-PHA-001	AG	27.05.2025	2

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

Démarrage lot 9B
Commission de sécurité lot 9A
Libération collège Politzer

Alerte - Accès pompier extension Truillot



NOTES

LEGENDE

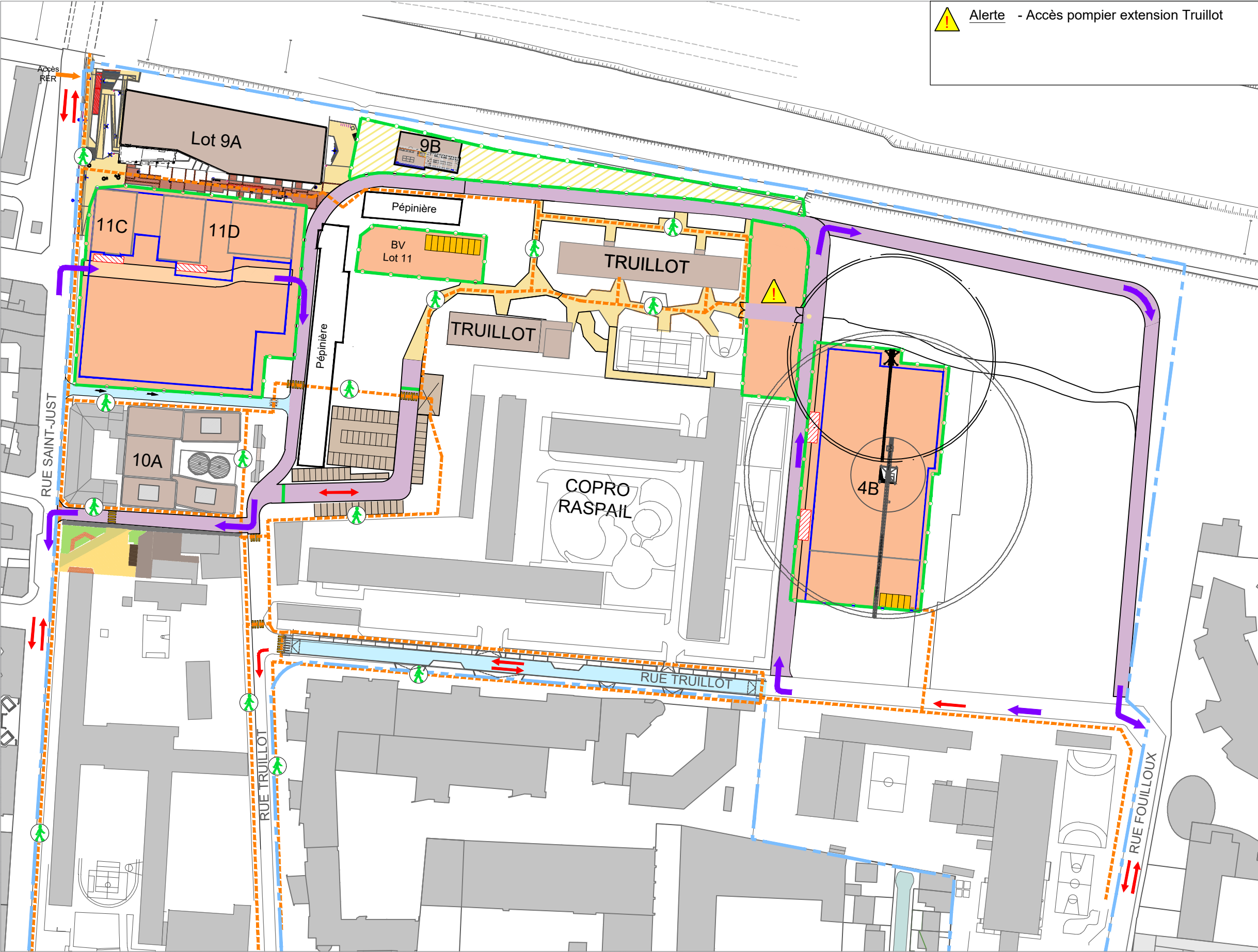
- Emprise foncière
- Travaux promoteur en cours
- Clôture de chantier
- Travaux promoteur terminés
- Travaux Aménageur
- Voirie provisoire
- Voirie définitive
- Flux mixte
- Flux chantier
- Flux riverains
- Cheminement piétons
- Voie fermée
- Limite secteur


0 5 25M 50M



Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice	Date	Folio
DCE	PHA	SANS(A3)	011-42318-PHA-001	AG	27.05.2025	3














2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D



 **Alerte** - Accès pompier extension Truillot

NOTES

LEGENDE

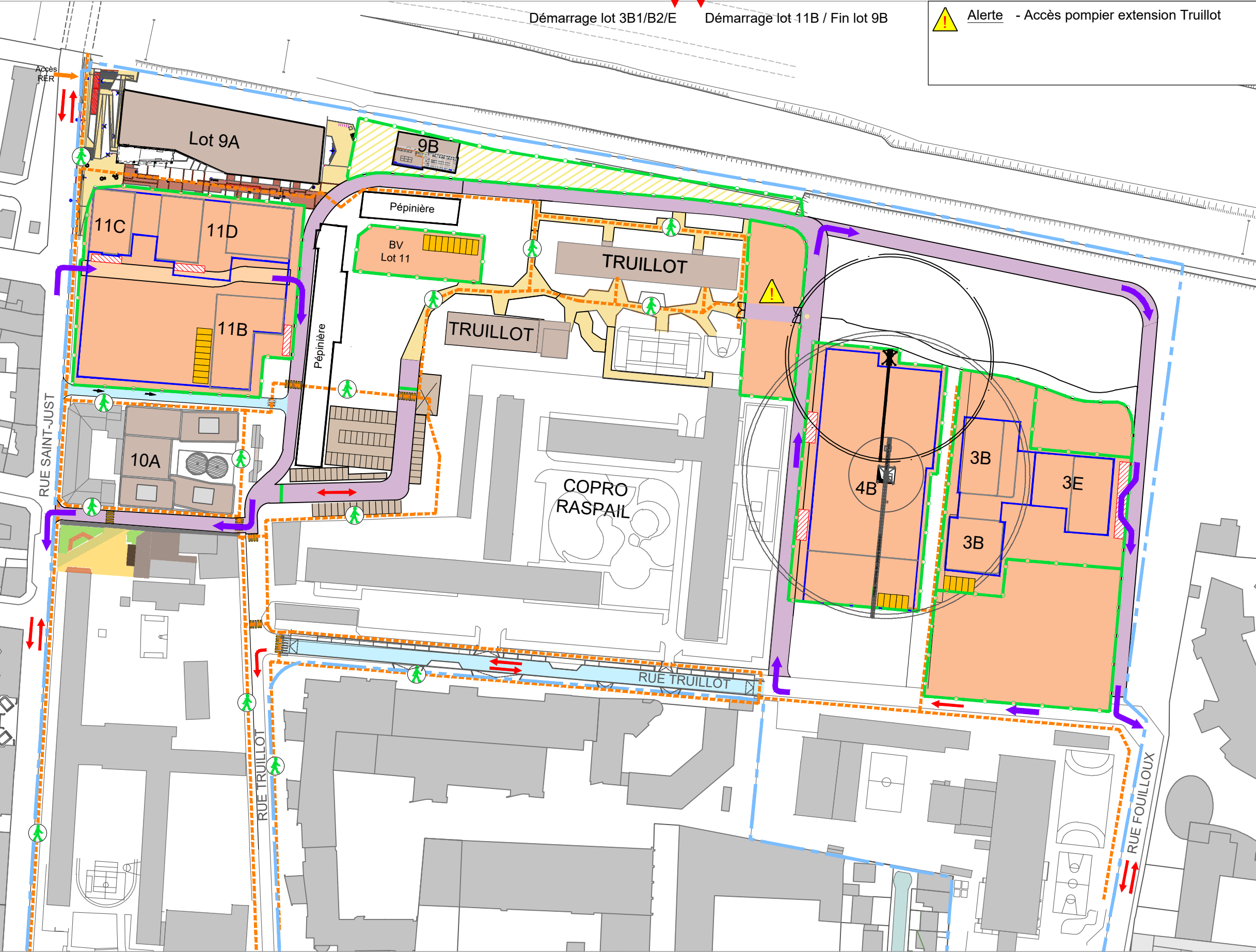
-  Emprise foncière
-  Travaux promoteur en cours
-  Clôture de chantier
-  Travaux promoteur terminés
-  Travaux Aménageur
-  Voirie provisoire
-  Voirie définitive
-  Flux mixte
-  Flux chantier
-  Flux riverains
-  Cheminement piétons
-  Voie fermée
-  Limite secteur

0 5 25M 50M




Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice	Date	Folio
DCE	PHA	SANS(A3)	011-42318-PHA-001	AG	27.05.2025	4

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
















Démarrage lot 3B1/B2/E Démarrage lot 11B / Fin lot 9B

 **Alerte** - Accès pompier extension Truillot

NOTES

LEGENDE

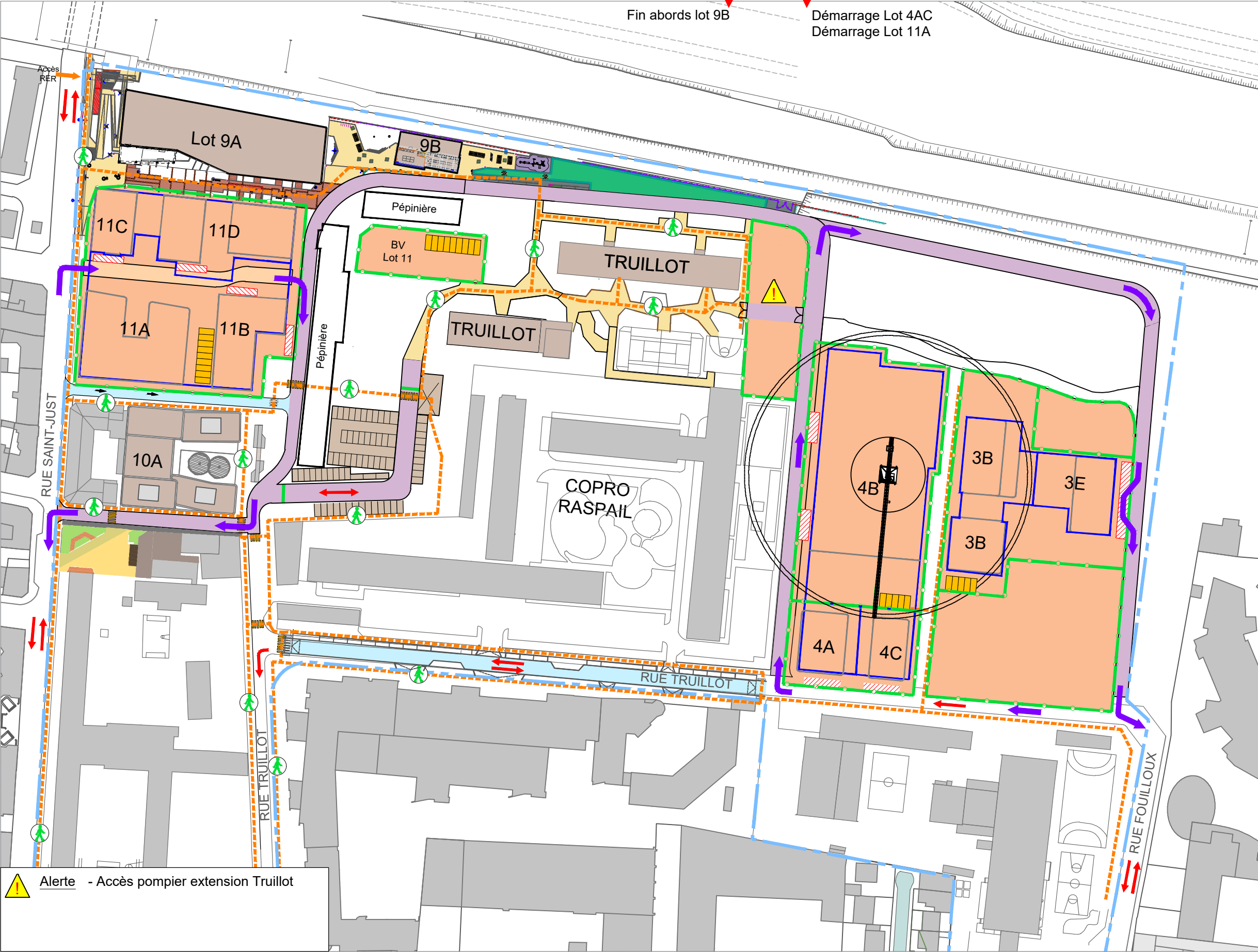
-  Emprise foncière
-  Travaux promoteur en cours
-  Clôture de chantier
-  Travaux promoteur terminés
-  Travaux Aménageur
-  Voirie provisoire
-  Voirie définitive
-  Flux mixte
-  Flux chantier
-  Flux riverains
-  Cheminement piétons
-  Voie fermée
-  Limite secteur

0 5 25M 50M



Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice	Date	Folio
DCE	PHA	SANS(A3)	011-42318-PHA-001	AG	27.05.2025	5

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D



NOTES

LEGENDE

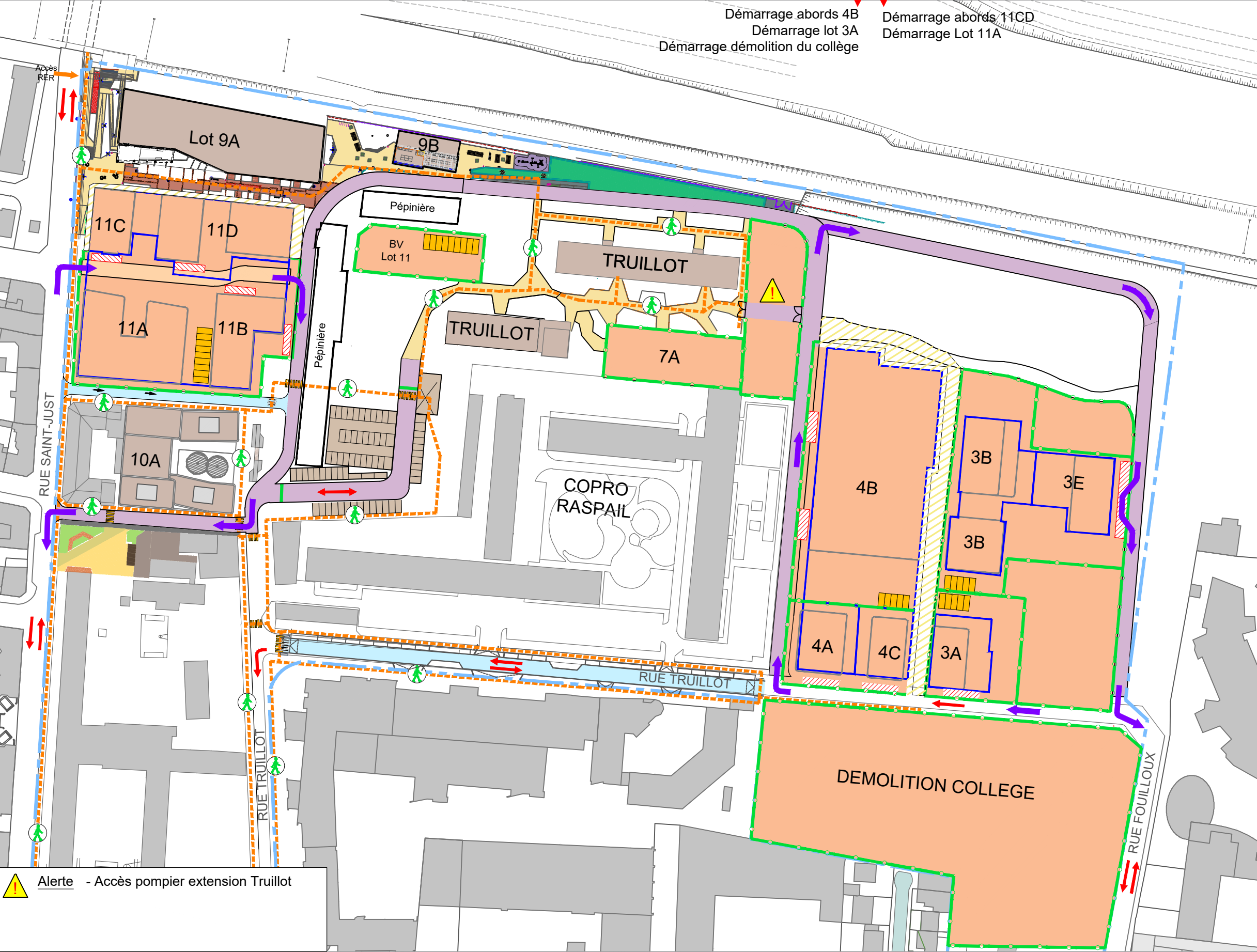
- Emprise foncière
- Travaux promoteur en cours
- Clôture de chantier
- Travaux promoteur terminés
- Travaux Aménageur
- Voirie provisoire
- Voirie définitive
- Flux mixte
- Flux chantier
- Flux riverains
- Cheminement piétons
- Voie fermée
- Limite secteur

0 5 25M 50M



Phase	Type	Echelle	Référence du document	Indice	Date	Folio
DCE	PHA	SANS(A3)	011-42318-PHA-001	AG	27.05.2025	6

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D



Alerte - Accès pompier extension Truillot

NOTES

LEGENDE

Emprise foncière

Travaux promoteur en cours

Clôture de chantier

Travaux promoteur terminés

Travaux Aménageur

Voirie provisoire

Voirie définitive

Flux mixte

Flux chantier

Flux riverains

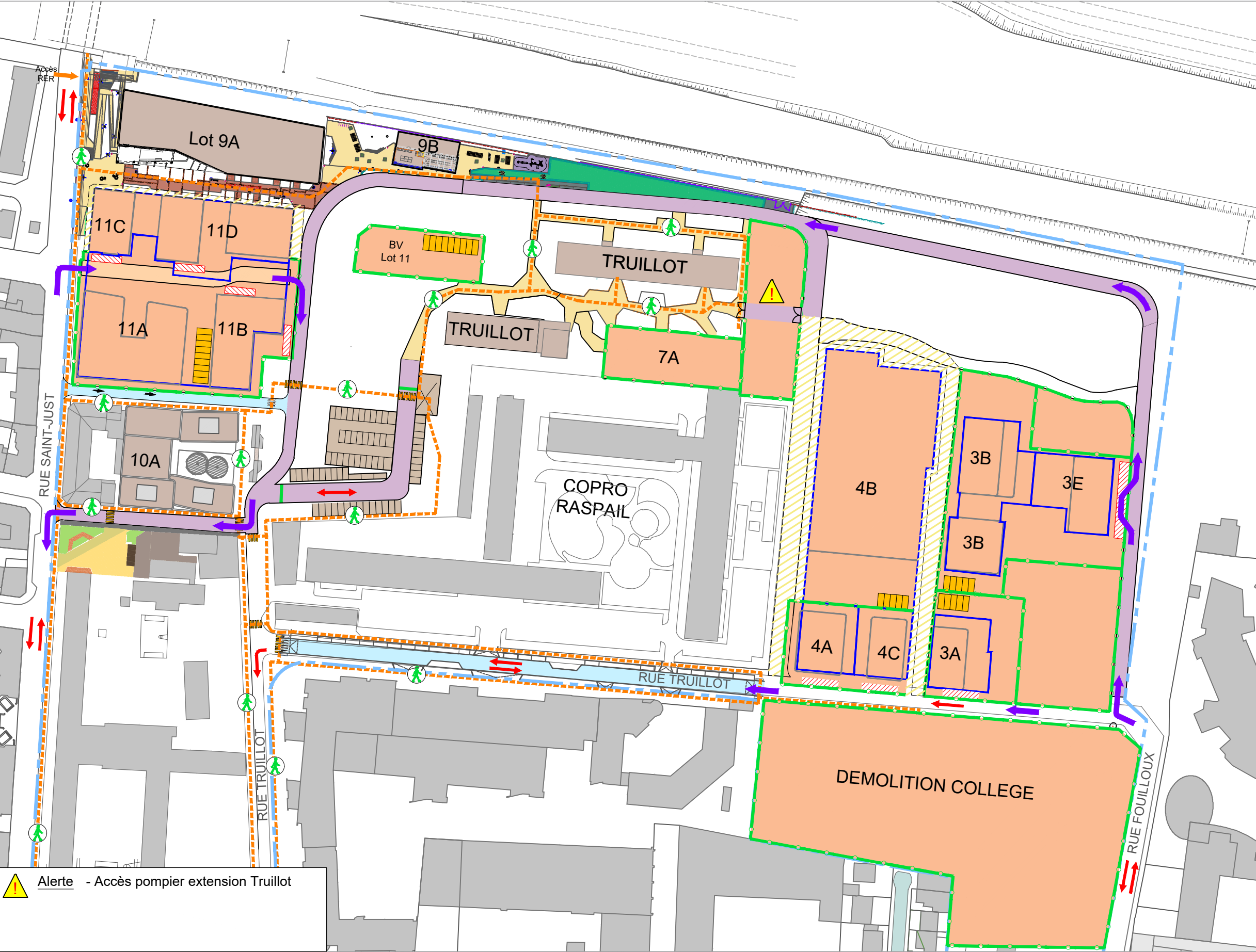
Cheminement piétons

Voie fermée

Limite secteur

0 5 25M 50M

2024												2025												2026												2027												2028											
J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D



Alerte - Accès pompier extension Truillot

NOTES

LEGENDE

Emprise foncière

Travaux promoteur en cours

Clôture de chantier

Travaux promoteur terminés

Travaux Aménageur

Voirie provisoire

Voirie définitive

Flux mixte

Flux chantier

Flux riverains

Cheminement piétons

Voie fermée

Limite secteur

0 5 25M 50M